



**WYROK
W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Dnia 8 grudnia 2025 r.

Sąd Okręgowy w Warszawie XXVIII Wydział Cywilny w składzie:

Przewodniczący: sędzia Piotr Bednarczyk

Protokolant: sekretarz sądowy Iwona Kołtuniak

po rozpoznaniu w dniu 8 grudnia 2025 r. w Warszawie, na rozprawie

sprawy z powództwa [REDACTED]

przeciwko Powszechnej Kasie Oszczędności Bank Polski SA w Warszawie

o ustalenie i zapłatę

- I. **ustala, że umowa o kredyt mieszkaniowy WŁASNY KĄT hipoteczny [REDACTED] [REDACTED] datowana na dzień 3 marca 2006 r., zawarta pomiędzy powodem a pozwanym jest nieważna;**
- II. **zasądza od Powszechnej Kasy Oszczędności Bank Polski S.A. z siedzibą w Warszawie na rzecz [REDACTED] 73 689,93 zł (siedemdziesiąt trzy tysiące sześćset osiemdziesiąt dziewięć złotych dziewięćdziesiąt trzy grosze) wraz z ustawowymi odsetkami za opóźnienie za okres od 30 sierpnia 2023 r. do dnia zapłaty;**
- III. **oddala powództwo w pozostałej części;**
- IV. **tytułem zwrotu kosztów procesu zasądza od Powszechnej Kasy Oszczędności Bank Polski S.A. z siedzibą w Warszawie na rzecz [REDACTED] 6417zł (sześć tysięcy czterysta siedemnaście złotych) z odsetkami ustawowymi za opóźnienie za okres od dnia uprawomocnienia się wyroku w tej części do dnia zapłaty.**

Piotr Bednarczyk