



WYROK

W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Warszawa, dnia 5 grudnia 2025 r.

Sąd Okręgowy Warszawa-Praga w Warszawie II Wydział Cywilny w następującym składzie:

Przewodniczący: SSO Emil Lewandowski

Protokolant: Marek Pniewski

po rozpoznaniu w dniu 5 grudnia 2025 r. w Warszawie

na rozprawie sprawy

z powództwa

przeciwko Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski SA w Warszawie

o ustalenie i zapłatę

1. ustala, że umowa kredytu numer [REDACTED] kredytu mieszkaniowy Nordea -Habitat z dnia 8 maja 2007r. zmieniona Aneksem numer 1 z dnia 18 sierpnia 2008r. na kredyt indeksowany do waluty CHF zawarta pomiędzy powódką, a Nordea Bank Polska SA (poprzednikiem prawnym pozwanego) jest nieważna;
2. zasądza od Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski SA w Warszawie na rzecz [REDACTED] kwotę 197 020,46 zł (sto dziewięćdziesiąt siedem tysięcy dwadzieścia złotych i czterdzieści sześć groszy) wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie liczonymi od dnia 11 września 2023r. do dnia zapłaty;
3. zasądza od Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski SA w Warszawie na rzecz [REDACTED] kwotę 19 607,38 zł (dziewiętnaście tysięcy sześćset siedem złotych i trzydzieści osiem groszy) wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie liczonymi od dnia uprawomocnienia się wyroku do dnia zapłaty tytułem zwrotu kosztów procesu, w tym kwoty 16 200 zł za zastępstwo procesowe, które obejmuje także zastępstwo w postępowaniu zażaleniowym.

sędzia Emil Lewandowski