



WYROK

W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dnia 8 września 2025 roku

Sąd Okręgowy w Warszawie XXVIII Wydział Cywilny w składzie:

Przewodniczący: **Sędzia Agnieszka Kossowska**

po rozpoznaniu na posiedzeniu niejawnym w dniu 8 września 2025 roku w Warszawie
na podstawie art. 224 § 3 kpc

sprawy z powództwa [REDACTED]

przeciwko **Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A. z siedzibą w Warszawie**
o ustalenie i zapłatę

1. ustala, że Umowa kredytu mieszkaniowego Własny Kąt nr [REDACTED], zawarta w dniu 6 sierpnia 2003 roku przez [REDACTED] i [REDACTED] z pozwanym Powszechną Kasą Oszczędności Bankiem Polskim S. A. z siedzibą w Warszawie - jest nieważna,
2. zasądza od pozwanego Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A. z siedzibą w Warszawie na rzecz powoda [REDACTED] kwotę 10.629,07 zł (dziesięć tysięcy sześćset dwadzieścia dziewięć złotych 07/100) i kwotę 14.393,19 CHF (czternaście tysięcy trzysta dziewięćdziesiąt trzy franki szwajcarskie 19/100) - obie kwoty z odsetkami ustawowymi za opóźnienie od dnia 28 lipca 2022 roku do dnia zapłaty,
3. zasądza od pozwanego Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A. z siedzibą w Warszawie na rzecz powódki [REDACTED] kwotę 10.629,07 zł (dziesięć tysięcy sześćset dwadzieścia dziewięć złotych 07/100) i kwotę 14.393,18 CHF (czternaście tysięcy trzysta dziewięćdziesiąt trzy franki szwajcarskie 18/100) - obie kwoty z odsetkami ustawowymi za opóźnienie od dnia 28 lipca 2022 roku do dnia zapłaty,
4. zasądza od pozwanego Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A. z siedzibą w Warszawie na rzecz powoda [REDACTED] kwotę 2.568,87 CHF (dwa tysiące pięćset sześćdziesiąt osiem franków szwajcarskich 87/100) z odsetkami ustawowymi za opóźnienie od dnia 18.08.2025 roku do dnia zapłaty,
5. zasądza od pozwanego Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A. z siedzibą w Warszawie na rzecz powódki [REDACTED] kwotę 2.568,87 CHF (dwa tysiące pięćset sześćdziesiąt

osiem franków szwajcarskich 87/100) z odsetkami ustawowymi za opóźnienie od dnia 18.08.2025 roku do dnia zapłaty,

6. oddala powództwo w pozostałym zakresie,
7. zasądza od pozwanego Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A. z siedzibą w Warszawie na rzecz powoda [REDACTED] kwotę 3.217,00 zł (trzy tysiące dwieście siedemnaście złotych) wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie od dnia uprawomocnienia wyroku do dnia zapłaty tytułem zwrotu kosztów procesu, w tym kwotę 2.700,00 zł (dwa tysiące siedemset złotych) tytułem zwrotu kosztów zastępstwa procesowego,
8. zasądza od pozwanego Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A. z siedzibą w Warszawie na rzecz powódki [REDACTED] kwotę 3.217,00 zł (trzy tysiące dwieście siedemnaście złotych) wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie od dnia uprawomocnienia wyroku do dnia zapłaty tytułem zwrotu kosztów procesu, w tym kwotę 2.700,00 zł (dwa tysiące siedemset złotych) tytułem zwrotu kosztów zastępstwa procesowego.

Sędzia Agnieszka Kossowska