



WYROK

W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dnia 19 września 2025 roku

Sąd Okręgowy Warszawa-Praga w Warszawie I Wydział Cywilny
w składzie:

Przewodniczący sędzia Agnieszka Gradowska-Okrój

Protokolant Aleksander Kondej

po rozpoznaniu w dniu 26 sierpnia 2025 roku w Warszawie

na rozprawie

sprawy z powództwa [REDACTED] i [REDACTED]

przeciwko Raiffeisen Bank International AG z siedzibą w Wiedniu-Oddział w Polsce z siedzibą w Warszawie

o ustalenie i zapłatę

- I. ustala, że stosunek prawny wynikający z umowy kredytu mieszkaniowego o nr [REDACTED] zawartej 04 sierpnia 2008 r. pomiędzy [REDACTED] i [REDACTED] (poprzednio [REDACTED]) a EFG Eurobank Ergasias S.A. w Warszawie (poprzednikiem pozwanego) jest nieważna;
- II. zasądza na rzecz powodów [REDACTED] i [REDACTED] łącznie od pozwanego Raiffeisen Bank International AG z siedzibą w Wiedniu-Oddział w Polsce z siedzibą w Warszawie kwoty **214.503,54** (dwieście czternaście tysięcy pięćset trzy 54/100) zł oraz **74.950,02** (siedemdziesiąt cztery tysiące dziewięćset pięćdziesiąt 02/100) CHF z ustawowymi odsetkami za opóźnienie od obu tych kwot od dnia 07 czerwca 2022 roku do dnia zapłaty;
- III. oddala powództwo o odsetki w pozostałym zakresie;
- IV. zasądza na rzecz powodów [REDACTED] i [REDACTED] od pozwanego Raiffeisen Bank International AG z siedzibą w Wiedniu-Oddział w Polsce z siedzibą w Warszawie łącznie kwotę 11.834 (jedenaście tysięcy osiemset trzydzieści cztery) zł tytułem zwrotu kosztów postępowania, wraz z ustawowymi odsetkami za opóźnienie od dnia uprawomocnienia się wyroku do dnia zapłaty.