



**WYROK**  
**W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Warszawa, dnia 17 czerwca 2025 r.

Sąd Okręgowy Warszawa-Praga w Warszawie II Wydział Cywilny w następującym składzie:

Przewodniczący: Sędzia Anna Szymańska-Grodzka

po rozpoznaniu w dniu 17 czerwca 2025 roku w Warszawie na posiedzeniu niejawnym

sprawy z powództwa [REDACTED], [REDACTED]  
przeciwko Pekao Banku Hipotecznego Spółki Akcyjnej z siedzibą w Warszawie  
o zapłatę i ustalenie

1. zasądza od Pekao Banku Hipotecznego Spółki Akcyjnej z siedzibą w Warszawie na rzecz [REDACTED] i [REDACTED]  
kwotę 438.932,70 PLN (czterystu trzydziestu ośmiu tysięcy dziewięciuset trzydziestu dwóch złotych i siedemdziesięciu groszy) z ustawowymi odsetkami za opóźnienie od dnia **11 czerwca 2022 roku** do dnia zapłaty – z zastrzeżeniem, że zapłata należności na rzecz

jednego z powodów zwalnia pozwanego z obowiązku zapłaty na rzecz drugiego z powodów do wysokości dokonanej zapłaty (in solidum);

2. ustala, że umowa kredytu numer [REDACTED] zawarta pomiędzy [REDACTED] i [REDACTED], a Pekao Bankiem Hipotecznym Spółką Akcyjną z siedzibą w Warszawie w dniu 11 września 2008 roku jest nieważna;
3. rozstrzyga o zasadach poniesienia przez strony kosztów procesu w ten sposób, że Pekao Bank Hipoteczny Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie poniesie je w 100 % (stu procentach) - z zastrzeżeniem, że zapłata należności na rzecz jednego z powodów zwalnia pozwanego z obowiązku zapłaty na rzecz drugiego z powodów do wysokości dokonanej zapłaty (in solidum) - pozostawiając ich szczegółowe wyliczenie referendarzowi sądowemu.

Sędzia Anna Szymańska-Grodzka

Zarządzenie: odpis doręczyć pełnomocnikom stron.