



**WYROK
W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Dnia 5 czerwca 2025 roku

Sąd Okręgowy Warszawa- Praga w Warszawie III Wydział Cywilny
w składzie:

Przewodniczący: Sędzia Małgorzata Kamykowska

Protokolant: Izabela Dąbrowska

po rozpoznaniu na rozprawie w dniu 5 czerwca 2025 roku w Warszawie

sprawy z powództwa [REDACTED]
przeciwko Raiffeisen Bank International AG z siedzibą w Wiedniu działającemu poprzez
Oddział w Polsce z siedzibą w Warszawie
o ustalenie i zapłatę

- I. ustala nieważność umowy o kredyt hipoteczny nr [REDACTED] zawartej w dniu 11 maja 2007 r. przez [REDACTED] i [REDACTED] z poprzednikiem prawnym pozwanego EFG Eurobank Ergasias S.A. Spółka Akcyjna Oddział w Polsce z siedzibą w Warszawie,
- II. zasądza od Raiffeisen Bank International AG z siedzibą w Wiedniu działającego poprzez Oddział w Polsce z siedzibą w Warszawie solidarnie na rzecz [REDACTED] i [REDACTED] kwotę 132.121,78 zł (sto trzydzieści dwa tysiące sto dwadzieścia jeden złotych i 78/100) oraz 97.035,28 chf (dziewięćdziesiąt siedem tysięcy trzydzieści pięć franków szwajcarskich i 28/100) wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie liczonymi od dnia 15 listopada 2022 r. do dnia zapłaty,
- III. zasądza od Raiffeisen Bank International AG z siedzibą w Wiedniu działającego poprzez Oddział w Polsce z siedzibą w Warszawie solidarnie na rzecz [REDACTED] i [REDACTED] kwotę 11.834,00 zł (jedenaście tysięcy osiemset trzydzieści cztery złote) wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie liczonymi od uprawomocnienia się niniejszego wyroku do dnia zapłaty,
- IV. nakazuje pobrać od Raiffeisen Bank International AG z siedzibą w Wiedniu działającego poprzez Oddział w Polsce z siedzibą w Warszawie na rzecz Skarbu Państwa – Sądu Okręgowego Warszawa-Praga w Warszawie kwotę 2.596,49 zł (dwa tysiące pięćset dziewięćdziesiąt sześć złotych i 49/100) tytułem zwrotu wydatków poniesionych tymczasowo przez Skarb Państwa.

Sędzia Małgorzata Kamykowska