



WYROK
W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dnia 05 czerwca 2025 roku

Sąd Okręgowy w Gdańsku XV Wydział Cywilny
w składzie:

Przewodniczący: sędzia Maciej Hintertan

po rozpoznaniu w dniu 12 maja 2025 roku w Gdańsku na rozprawie
sprawy z powództwa [REDACTED]
przeciwko Santander Bank Polska S.A. z siedzibą w Warszawie

o zapłatę i ustalenie

- I. Ustala, że umowa kredytu na cele mieszkaniowe EKSTRALOKUM nr [REDACTED] z dnia 06 września 2007 roku, zawarta pomiędzy powodem [REDACTED] a poprzednikiem prawnym pozwanego - Kredyt Bank S.A. z/s w Warszawie II Oddział w Gdańsku, jest nieważna.
- II. Zasądza od pozwanego Santander Bank Polska S.A. z siedzibą w Warszawie na rzecz powoda [REDACTED] kwoty:
 - a) 241.608,62 zł (dwieście czterdzieści jeden tysięcy sześćset osiem złotych 62/100) wraz z ustawowymi odsetkami za opóźnienie od dnia 23 sierpnia 2022r. do dnia zapłaty;
 - b) 1.944,91 zł (jeden tysiąc dziewięćset czterdzieści cztery złote 91/100) wraz z ustawowymi odsetkami za opóźnienie od dnia 08 listopada 2022r. do dnia zapłaty.
- III. W pozostałym zakresie roszczenia ubocznego powództwo oddala.
- IV. Zasądza od pozwanego Santander Bank Polska S.A. z siedzibą w Warszawie na rzecz powoda [REDACTED] kwotę 11.817,00 zł (jedenaście tysięcy osiemset siedemnaście złotych 00/100) tytułem

częściowego zwrotu kosztów procesu wraz z ustawowymi odsetkami za opóźnienie za czas od dnia uprawomocnienia się wyroku do dnia zapłaty.

- V. Kosztami sądowymi w zakresie wydatków obciąża powoda [REDACTED]
[REDACTED], pozostawiając szczegółowe ich wyliczenie referendarzowi sądowemu.