



**WYROK
W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Dnia 23 maja 2025 roku

Sąd Okręgowy w Warszawie, XXVIII Wydział Cywilny, w składzie:

Przewodniczący: sędzia Katarzyna Dawid – Bircka

Protokolant: stażysta Monika Struj

po rozpoznaniu na rozprawie w dniu 29 kwietnia 2025 roku w Warszawie
sprawy z powództwa [REDACTED] i [REDACTED]

przeciwko **Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A. z siedzibą w
Warszawie**

o ustalenie i o zapłatę ewentualnie o ustalenie

- I. ustala, że umowa kredytu mieszkaniowego WŁASNY KĄT hipoteczny Nr [REDACTED] z dnia 18 października 2007 roku jest nieważna;
- II. zasądza od strony pozwanej na rzecz powodów do ich majątku wspólnego kwotę 165 082,34 zł (sto sześćdziesiąt pięć tysięcy osiemdziesiąt dwa złote i trzydzieści cztery grosze) wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie, liczonymi od dnia 03 marca 2022 roku do dnia zapłaty;
- III. oddala powództwo w pozostałym zakresie;
- IV. ustala, że strona pozwana na podstawie art. 100 zd. 2 k.p.c. powinna zwrócić powodom całość poniesionych przez nich kosztów postępowania przy czym szczegółowe ich wyliczenie pozostawia referendarzowi sądowemu.