



WYROK

W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dnia 19 marca 2025 roku

Sąd Okręgowy w Warszawie XXVIII Wydział Cywilny w składzie:

Przewodniczący: **SSO Ewelina Felisiak-Sanocka**

Protokolant: **stażysta Adam Gałęcki**

po rozpoznaniu w dniu 28 lutego 2025 roku w Warszawie na rozprawie
sprawy z powództwa [REDACTED]

przeciwko **Powszechnej Kasie Oszczędności Bank Polski Spółka Akcyjna z
siedzibą w Warszawie**
o ustalenie i zapłatę

- I. ustala, że umowa o kredyt mieszkaniowy NORDEA - HABITAT nr [REDACTED]
[REDACTED] zawarta w dniu 29 maja 2009 roku pomiędzy
[REDACTED] a Nordea Bank Polska Spółka Akcyjna z
siedzibą w Gdyni (poprzednikiem prawnym pozwanego Powszechnej
Kasy Oszczędności Bank Polski Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie)
– jest nieważna;
- II. zasądza od pozwanego Powszechnej Kasy Oszczędności Bank Polski
Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie łącznie na rzecz powodów
[REDACTED] kwotę 29 191,53 CHF (dwadzieścia dziewięć

tysięcy sto dziewięćdziesiąt jeden franków szwajcarskich i pięćdziesiąt trzy centymy) wraz z ustawowymi odsetkami liczonymi od kwoty:

- 27 482,17 CHF od dnia 9 września 2021 roku do dnia zapłaty;

- 1 709,36 CHF od dnia 6 kwietnia 2022 roku do dnia zapłaty;

III. zasądza od pozwanego Powszechnej Kasy Oszczędności Bank Polski Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie łącznie na rzecz powodów  kwotę 28 843,64 PLN (dwadzieścia osiem tysięcy osiemset czterdzieści trzy złote) wraz z ustawowymi odsetkami liczonymi od dnia 6 kwietnia 2022 roku do dnia zapłaty;

IV. oddala powództwo z pozostałym zakresie;

V. zasądza od pozwanego Powszechnej Kasy Oszczędności Bank Polski Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie łącznie na rzecz powodów  kwotę 11 834,00 zł. (jedenaście tysięcy osiemset trzydzieści cztery złote) tytułem zwrotu kosztów procesu wraz z odsetkami w wysokości odsetek ustawowych za opóźnienie w spełnieniu świadczenia pieniężnego od dnia uprawomocnienia wyroku do dnia zapłaty, w tym kwotę 10 800,00 zł (dziesięć tysięcy osiemset złotych) tytułem zwrotu kosztów zastępstwa procesowego.

SSO Ewelina Felisiak-Sanocka