



**WYROK**

**W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Dnia 9 stycznia 2025 roku

Sąd Okręgowy w Warszawie XXVIII Wydział Cywilny w składzie:

Przewodniczący: **Sędzia Ewa Pawłowska**

po rozpoznaniu na posiedzeniu niejawnym w dniu 9 stycznia 2025 roku w Warszawie

na podstawie art. 224 § 3 kpc

sprawy z powództwa

przeciwko **Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S. A. z siedzibą w Warszawie**

o zapłatę i ustalenie

1. ustala, że Umowa nr [REDACTED] o kredyt mieszkaniowy Nordea-Habitat zawarta w dniu 27 października 2008 roku przez powodów z poprzednikiem prawnym pozwanego Nordea Bank Polska S. A. z siedzibą w Gdyni jest nieważna,
2. zasądza od pozwanego Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S. A. z siedziba w Warszawie na rzecz powodów [REDACTED] łącznie kwotę **140.736,68 złotych** (sto czterdzieści tysięcy siedemset trzydzieści sześć złotych i sześćdziesiąt osiem groszy) i kwotę **47.366,02 CHF** (czterdzieści siedem tysięcy trzysta sześćdziesiąt sześć franków szwajcarskich i dwa centymy) – obie z odsetkami ustawowymi za opóźnienie od dnia 21 marca 2023 roku do dnia zapłaty,
3. oddala powództwo w pozostałym zakresie,
4. zasądza od pozwanego Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S. A. z siedziba w Warszawie na rzecz powodów [REDACTED] łącznie kwotę **11.817,00 złotych** (jedenaście tysięcy osiemset siedemnaście złotych) wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie od dnia uprawomocnienia się wyroku do dnia zapłaty tytułem zwrotu kosztów procesu, w tym kwotę 10.800,00 złotych (dziesięć tysięcy osiemset złotych) tytułem zwrotu kosztów zastępstwa procesowego.

Sędzia Ewa Pawłowska