



WYROK W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dnia 19 lutego 2025 r.

Sąd Okręgowy w Tarnobrzegu Wydział I Cywilny w składzie następującym:

Przewodniczący: Sędzia Marcin Rogowski

Protokolant: st. sekr. sąd. Katarzyna Kaczmarska

po rozpoznaniu w dniu 19 lutego 2025 r. w Tarnobrzegu

na rozprawie

sprawy z powództwa [REDACTED]

przeciwko Bankowi Polskiej Kasie Opieki S.A. z siedzibą w Warszawie

o ustalenie i zapłatę

- I. ustala, że umowa kredytu budowlano - hipotecznego Nr [REDACTED] zawarta w dniu 14 października 2005 r. przez powoda [REDACTED] oraz poprzednika prawnego pozwanego Bank BPH S.A. z siedzibą w Krakowie jest nieważna w całości,
- II. zasądza od strony pozwanej Banku Polskiej Kasy Opieki S.A. z siedzibą w Warszawie na rzecz powoda [REDACTED] kwotę 184.436,21 zł (sto osiemdziesiąt cztery tysiące czterysta trzydzieści sześć złotych 21/100) wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie liczonymi od:
 - kwoty 136.181,00 zł od dnia 30 czerwca 2024 r. do dnia zapłaty;
 - kwoty 48.255,21 zł od dnia 27 lipca 2024 r. do dnia zapłaty;
- III. oddala powództwo w pozostałej części,
- IV. zasądza od strony pozwanej na rzecz powoda kwotę 6.417 zł (sześć tysięcy czterysta siedemnaście) tytułem kosztów procesu, w tym kwotę 5.400 zł (pięć tysięcy czterysta złotych) tytułem zwrotu kosztów zastępstwa procesowego przed Sądem I instancji wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie od dnia uprawomocnienia się niniejszego orzeczenia do dnia zapłaty.