



**WYROK  
W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Dnia 13 lutego 2025 roku

Sąd Okręgowy w Gdańsku, Wydział XV Cywilny w składzie:  
Przewodniczący: Sędzia Tomasz Sierosławski  
Protokolant: sek. sąd. Sebastian Ostrowski  
po rozpoznaniu w dniu 29 stycznia 2025 roku w Gdańsku  
na rozprawie  
sprawy z powództwa: [REDACTED]  
przeciwko: Raiffeisen Bank International AG z siedzibą w Wiedniu  
o ustalenie i zapłatę

- I. ustala, że umowa o kredyt hipoteczny nr [REDACTED] z dnia 3 czerwca 2008 roku (podpisana dnia 16.06.2008 roku) zawarta pomiędzy [REDACTED] a EFG Eurobank Ergasias S.A. Spółką Akcyjną Oddział w Polsce z siedzibą w Warszawie (poprzednikiem prawnym pozwanego), jest nieważna,
- II. zasądza od pozwanego Raiffeisen Banku International AG z siedzibą w Wiedniu na rzecz powódki [REDACTED] kwotę 229.242,71 zł (dwieście dwadzieścia dziewięć tysięcy dwieście czterdzieści dwa złotych 71/100) wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie liczonymi:
  - od kwoty 223.988,02 zł (dwieście dwadzieścia trzy tysiące dziewięćset osiemdziesiąt osiem złotych 02/100) od dnia 17 kwietnia 2023 roku do dnia zapłaty,
  - od kwoty 5.254,69 zł (pięć tysięcy dwieście pięćdziesiąt cztery złotych 69/100) od dnia 5 kwietnia 2024 roku do dnia zapłaty,
- III. zasądza od pozwanego Raiffeisen Banku International AG z siedzibą w Wiedniu na rzecz powódki [REDACTED] kwotę 23.843,30 zł (dwadzieścia trzy tysiące osiemset czterdzieści trzy złote 30/100) wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie od dnia 17 kwietnia 2023 roku do dnia zapłaty,
- IV. oddala powództwo w pozostałym zakresie (co do roszczenia odsetkowego),
- V. zasądza od pozwanego Raiffeisen Banku International AG z siedzibą w Wiedniu solidarnie na rzecz powódek [REDACTED] kwotę 11.817,00 zł (jedenaście tysięcy osiemset siedemnaście złotych 00/100) tytułem zwrotu kosztów procesu, w tym kwotę 10.800,00 zł (dziesięć tysięcy osiemset złotych 00/100) tytułem kosztów zastępstwa procesowego wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie za czas od dnia uprawomocnienia się wyroku do dnia zapłaty.