



WYROK
W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dnia 18 lutego 2025 r.

Sąd Okręgowy w Warszawie III Wydział Cywilny

w składzie następującym:

Przewodniczący: Sędzia Monika Odzimkowska

Protokolant: Krzysztof Michalski

po rozpoznaniu w dniu 13 stycznia 2025 r. w Warszawie na rozprawie sprawy z powództwa [REDACTED] przeciwko Santander Bank Polska S.A. z siedzibą w Warszawie o zapłatę i ustalenie

- I. ustala, że umowa kredytu na cele mieszkaniowe Ekstralokum nr [REDACTED] z dnia 29 września 2008 r. zawarta pomiędzy [REDACTED] a Kredyt Bank Spółką Akcyjną z siedzibą w Warszawie, którego następcą prawnym jest Santander Bank Polska Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie jest nieważna,
- II. umarza postępowanie w zakresie żądania zasądzenie na rzecz powódki [REDACTED] kwoty 0,51 (pięćdziesiąt jeden) groszy,
- III. zasądza od pozwanego Santander Bank Polska Spółki Akcyjnej z siedzibą w Warszawie na rzecz powódki [REDACTED] kwotę 101616,10 (sto jeden tysięcy sześćset szesnaście 10/100) złotych z ustawowymi

odsetkami za opóźnienie od kwoty 77253,31 (siedemdziesiąt siedem tysięcy dwieście pięćdziesiąt trzy 31/100) złotych od dnia 27 kwietnia 2021 r. do dnia zapłaty i od kwoty 24362,79 (dwadzieścia cztery tysiące trzysta sześćdziesiąt dwa 79/100) złotych od dnia 21 września 2024 r. do dnia zapłaty,

- IV. oddała powództwo [REDACTED] w pozostałym zakresie,
- V. zasądza od pozwanego Santander Bank Polska Spółki Akcyjnej z siedzibą w Warszawie na rzecz powoda [REDACTED] kwotę 94916,46 (dziewięćdziesiąt cztery tysiące dziewięćset szesnaście 46/100) złotych z ustawowymi odsetkami za opóźnienie od kwoty 77253,31 (siedemdziesiąt siedem tysięcy dwieście pięćdziesiąt trzy 31/100) złotych od dnia 27 kwietnia 2021 r. do dnia zapłaty i od kwoty 17663,16 (siedemnaście tysięcy sześćset sześćdziesiąt trzy 16/100) złotych od dnia 21 września 2024 r. do dnia zapłaty ,
- VI. oddała powództwo [REDACTED] w pozostałym zakresie,
- VII. ustala, że pozwany Santander Bank Polska Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie ponosi całość kosztów niniejszego procesu i zasądza je od pozwanego na rzecz powodów [REDACTED] [REDACTED] w ½ (jednej drugiej) części na rzecz każdego z nich, pozostawiając ich szczegółowe wyliczenie referendarzowi sądowemu.

Sędzia Monika Odzimkowska