



WYROK W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dnia 30 grudnia 2024 roku

Sąd Okręgowy w Warszawie, XXVIII Wydział Cywilny w następującym składzie:

Przewodniczący: sędzia Joanna Dalba - Sobczyńska

Protokolant: sekretarz sądowy Jakub Niedziałkowski

po rozpoznaniu w dniu 06 grudnia 2024 roku w Warszawie na rozprawie sprawy z powództwa [REDACTED]

przeciwko **Powszechnej Kasie Oszczędności Bank Polski S.A. z siedzibą w Warszawie**
o zapłatę i ustalenie, ewentualnie o ustalenie

1. zasądza od pozwanego Powszechnej Kasy Oszczędności Bank Polski S.A. z siedzibą w Warszawie na rzecz powodów małżonków [REDACTED] do ich majątku objętego wspólnością majątkową **kwotę 198 894,38 zł (sto dziewięćdziesiąt osiem tysięcy osiemset dziewięćdziesiąt cztery złote i trzydzieści osiem groszy)** wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie liczonymi w następujący sposób:
 - a) od kwoty 56 168 zł (pięćdziesiąt sześć tysięcy sto sześćdziesiąt osiem złotych) od dnia 08 grudnia 2020 roku do dnia zapłaty;
 - b) od kwoty 142 726,38 zł (sto czterdzieści dwa tysiące siedemset dwadzieścia sześć złotych i trzydzieści osiem groszy) od dnia 01 sierpnia 2024 roku do dnia zapłaty;
2. zasądza od pozwanego Powszechnej Kasy Oszczędności Bank Polski S.A. z siedzibą w Warszawie na rzecz powodów małżonków [REDACTED] do ich majątku objętego wspólnością majątkową **kwotę 777,73 CHF (siedemset siedemdziesiąt siedem franków szwajcarskich i siedemdziesiąt trzy centymy)** wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie liczonymi od dnia 01 sierpnia 2024 roku do dnia zapłaty;
3. ustala, że **umowa kredytu mieszkaniowego WŁASNY KĄT hipoteczny nr [REDACTED], zawarta w dniu 11 maja 2007 roku** pomiędzy powodami [REDACTED] a pozwanym Powszechną Kasą Oszczędności Bank Polski S.A. z siedzibą w Warszawie, **jest w całości nieważna**;
4. oddala powództwo o zapłatę w pozostałym zakresie;

5. zasądza od pozwanego Powszechnej Kasy Oszczędności Bank Polski S.A. z siedzibą w Warszawie na rzecz powodów małżonków [REDACTED] [REDACTED] do ich majątku objętego wspólnością majątkową **kwotę 11 834 zł (jedenaście tysięcy osiemset trzydzieści cztery złote)** tytułem zwrotu kosztów postępowania wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie od dnia uprawomocnienia się niniejszego orzeczenia do dnia zapłaty.