



WYROK

W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dnia 6 listopada 2024 roku

Sąd Okręgowy w Warszawie XXVIII Wydział Cywilny w składzie:

Przewodniczący: **sędzia Ewa Pawłowska**

Protokolant: **sekretarz sądowy Mateusz Kowalski**

po rozpoznaniu na rozprawie w dniu 6 listopada 2024 roku w Warszawie

sprawy z powództwa [REDACTED]

przeciwko **Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S. A. z siedzibą w Warszawie**

o ustalenie i zapłatę

1. ustala, że Umowa nr [REDACTED] o kredyt mieszkaniowy Nordea – Habitat zawarta w dniu 25 listopada 2011 roku przez powodów z poprzednikiem prawnym pozwanego – Nordea Bank Polska S. A. z siedzibą w Gdyni jest nieważna,
2. zasądza od pozwanego Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S. A. z siedzibą w Warszawie na rzecz powodów [REDACTED] łącznie kwotę **427.412,28 złotych** (czterysta dwadzieścia siedem tysięcy czterysta dwanaście złotych i dwadzieścia osiem groszy) i kwotę **10.145,41 CHF** (dziesięć tysięcy sto czterdzieści pięć franków szwajcarskich i czterdzieści jeden centymów) - obie z odsetkami ustawowymi za opóźnienie od dnia 20 kwietnia 2023 roku do dnia zapłaty,
3. oddala powództwo w pozostałym zakresie,
4. zasądza od pozwanego Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S. A. z siedzibą w Warszawie na rzecz powodów [REDACTED] łącznie kwotę **11.834,00 złotych** (jedenaście tysięcy osiemset trzydzieści cztery złotych) wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie od dnia uprawomocnienia się wyroku do dnia zapłaty tytułem zwrotu kosztów procesu, w tym kwotę 10.800,00 złotych (dziesięć tysięcy osiemset złotych) tytułem zwrotu kosztów zastępstwa procesowego.

Sędzia Ewa Pawłowska