



W Y R O K W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dnia 17 października 2024 r.

Sąd Okręgowy we Wrocławiu w Wydziale I Cywilnym
w składzie:

Przewodniczący: Sędzia Anna Strzebinczyk – Stembalska

Protokolant: Alicja Żuchelkowska

po rozpoznaniu w dniu 17 października 2024 r. we Wrocławiu
na rozprawie

sprawy z powództwa [REDACTED]

przeciwko **Bankowi Polska Kasa Opieki S.A. z siedzibą w Warszawie**

o ustalenie i zapłatę

- I. ustala nieważność umowy kredytu budowlano – hipotecznego Nr [REDACTED] zawartej w dniu 25 lipca 2006 r. pomiędzy powodem [REDACTED] a poprzednikiem prawnym strony pozwanej Bankiem BPH S.A. z siedzibą w Krakowie;
- II. zasądza od pozwanego Banku Polska Kasa Opieki Spółki Akcyjnej z siedzibą w Warszawie na rzecz powoda [REDACTED] kwotę 156.900,49 zł (słownie: sto pięćdziesiąt sześć tysięcy dziewięćset złotych i czterdzieści dziewięć groszy) wraz z ustawowymi odsetkami za opóźnienie liczonymi:
 - od kwoty 45.573,00 zł od dnia 22 czerwca 2021 r. do dnia zapłaty,
 - od kwoty 111.327,49 zł od dnia 5 stycznia 2023 r. do dnia zapłaty,
- III. oddała powództwo główne z pozostałej części;
- IV. zasądza od pozwanego na rzecz powoda kwotę 11.951,00 zł tytułem zwrotu kosztów procesu wraz z ustawowymi odsetkami za opóźnienie w spełnieniu świadczenia pieniężnego liczonymi od dnia uprawomocnienia się niniejszego wyroku do dnia zapłaty.

z)

1. odnotować
2. kal. 7, 14 dni

W –w 17.10.2024 r.