



**WYROK
W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Dnia 09 sierpnia 2024 roku

Sąd Okręgowy w Warszawie, XXVIII Wydział Cywilny, w składzie:

Przewodniczący: sędzia Katarzyna Dawid – Birska

Protokolant: sekretarz sądowy Elżbieta Gułajska

po rozpoznaniu na rozprawie w dniu 24 lipca 2024 roku w Warszawie

sprawy z powództwa

przeciwko **Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A. z siedzibą w Warszawie**
o ustalenie i o zapłatę ewentualnie o ustalenie

- I. ustala, że umowa kredytu mieszkaniowego WŁASNY KĄT hipoteczny [REDACTED] (spłacanego w ratach annuitetowych, udzielonego w walucie wymienialnej) z dnia 09 czerwca 2006 roku jest nieważna;
- II. zasądza od strony pozwanej na rzecz powodów do ich majątku wspólnego kwoty:
 - a) 56 980,04 zł (pięćdziesiąt sześć tysięcy dziewięćset osiemdziesiąt złotych i cztery grosze) wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie, liczonymi: od kwoty 11 003,09 zł (jedenaście tysięcy trzy złote i dziewięć groszy) od dnia 18 stycznia 2022 roku do dnia zapłaty oraz od kwoty 45 976,95 zł (czterdzieści pięć tysięcy dziewięćset siedemdziesiąt sześć złotych i dziewięćdziesiąt pięć groszy) od dnia 26 sierpnia 2023 roku do dnia zapłaty,
 - b) 28 291,52 CHF (dwadzieścia osiem tysięcy dwieście dziewięćdziesiąt jeden franków szwajcarskich i pięćdziesiąt dwa centymy) wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie, liczonymi: od kwoty 27 549,94 CHF (dwadzieścia siedem tysięcy pięćset czterdzieści dziewięć franków szwajcarskich i dziewięćdziesiąt cztery centymy) od dnia 18 stycznia 2022 roku do dnia zapłaty oraz od kwoty 741,58 CHF (siedemset czterdzieści jeden franków szwajcarskich i pięćdziesiąt osiem centymów) od dnia 26 sierpnia 2023 roku do dnia zapłaty;
- III. oddala powództwo w pozostałym zakresie;
- IV. zasądza od strony pozwanej na rzecz powodów do ich majątku wspólnego kwotę 11 915 zł (jedenaście tysięcy dziewięćset pięćnaście złotych) tytułem zwrotu kosztów postępowania, w tym kwotę 10 800 zł (dziesięć tysięcy osiem złotych) tytułem zwrotu kosztów zastępstwa procesowego – wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie, liczonymi od dnia uprawomocnienia się wyroku do dnia zapłaty.