



**WYROK
W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

dnia 03 czerwca 2024 roku

Sąd Okręgowy w Warszawie XXVIII Wydział Cywilny w składzie:

Przewodniczący: Sędzia Diana Chodkowska

Protokolant: sekretarz sądowy Monika Marjańska

po rozpoznaniu w dniu 15 maja 2024 roku w Warszawie, na rozprawie
sprawy z powództwa [REDACTED]
przeciwko Santander Bank Polska S.A z siedzibą w Warszawie
o zapłatę i ustalenie

1. zasądza od Santander Bank Polska S.A. z siedzibą w Warszawie na rzecz [REDACTED] [REDACTED] łącznie kwotę 377.526,07 zł (trzysta siedemdziesiąt siedem tysięcy pięćset dwadzieścia sześć złotych i siedem groszy) wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie liczonymi od dnia 04 kwietnia 2023 roku do dnia zapłaty;
2. ustala, że Umowa kredytu na cele mieszkaniowe EKSTRALOKUM Nr [REDACTED] [REDACTED] zawarta pomiędzy Kredyt Bank S.A. z siedzibą w Warszawie a [REDACTED] w dniu 08 marca 2005 roku jest nieważna;
3. oddala powództwo w pozostałym zakresie;
4. zasądza od Santander Bank Polska S.A. z siedzibą w Warszawie na rzecz [REDACTED] [REDACTED] łącznie kwotę 11.834,- zł (jedenaście tysięcy osiemset trzydzieści cztery złote) tytułem zwrotu kosztów procesu wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie w spełnieniu świadczenia pieniężnego od dnia uprawomocnienia wyroku do dnia zapłaty, w tym kwotę 10.800,- zł (dziesięć tysięcy osiemset złotych) tytułem zwrotu kosztów zastępstwa procesowego.