



## W Y R O K

### W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dnia 19 marca 2024 r.

Sąd Okręgowy w Rzeszowie I Wydział Cywilny w składzie:

Przewodniczący: sędzia Bartłomiej Fiejdasz

Protokolant: sekretarz sądowy Patrycja Fajardo Castaneda

po rozpoznaniu na rozprawie w dniu 19 marca 2024 r. w Rzeszowie

sprawy z powództwa [REDACTED] i [REDACTED]

przeciwko [REDACTED] w Warszawie

o zapłatę i ustalenie

- I. **zasądza** od pozwanego [REDACTED] w Warszawie na rzecz powodów [REDACTED] i [REDACTED] łącznie kwotę **109.597,05 zł** (sto dziewięć tysięcy pięćset dziewięćdziesiąt siedem złotych 05/100) wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie od dnia 02 marca 2023 r. do dnia zapłaty.
- II. **ustala**, że umowa kredytu budowlano-hipotecznego nr [REDACTED] z dnia 01 czerwca 2005 r., zawarta pomiędzy powodami a poprzednikiem prawnym pozwanego [REDACTED] w Krakowie, jest nieważna.
- III. w pozostałym zakresie powództwo **oddala**.
- IV. **zasądza** od pozwanego [REDACTED] w Warszawie na rzecz powodów [REDACTED] i [REDACTED] łącznie kwotę **11.834,00 zł** (jedenaście tysięcy osiemset trzydzieści cztery złote) tytułem zwrotu kosztów procesu wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie w spełnieniu świadczenia pieniężnego od dnia uprawomocnienia się orzeczenia do dnia zapłaty.