



**WYROK**  
**W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Dnia 27 marca 2024 roku

Sąd Okręgowy w Łodzi, II Wydział Cywilny, w składzie:

Przewodniczący: SSR (del.) Adam Borowicz

Protokolant: Adam Bęczkowski

po rozpoznaniu w dniu 13 marca 2024 roku w Łodzi

na rozprawie

w sprawie z powództwa [REDACTED] i [REDACTED]  
przeciwko [REDACTED] w Warszawie

o zapłatę i ustalenie

1. ustala, że nieważna jest umowa kredytu hipotecznego zawarta przez strony postępowania w dniu 28 lipca 2003 roku, opatrzona numerem [REDACTED]
2. zasądza od pozwanego banku na rzecz powodów kwotę 232.208,93 zł (dwieście trzydzieści dwa tysiące dwieście osiem złotych dziewięćdziesiąt trzy grosze) z następującymi odsetkami ustawowymi za opóźnienie:
  - a. od kwoty 26.571 zł (dwadzieścia sześć tysięcy pięćset siedemdziesiąt jeden złotych) za okres od dnia 14 maja 2022 roku do dnia zapłaty,
  - b. od pozostałej części wyżej wskazanej należności głównej za okres od dnia 4 maja 2023 roku do dnia zapłaty –  
- wszystkie należności z tym zastrzeżeniem, że zapłata należności przez pozwanego na rzecz jednego z powodów zwalnia pozwanego z obowiązku zapłaty także względem drugiego z powodów;
3. oddala powództwo w pozostałej części dotyczącej roszczenia o zapłatę odsetek od należności głównej;
4. zasądza od pozwanego banku solidarnie na rzecz powodów kwotę 13.136,16 zł (trzynaście tysięcy sto trzydzieści sześć złotych szesnaście groszy) z tytułu kosztów procesu – z odsetkami ustawowymi za opóźnienie od dnia uprawomocnienia się wyroku do dnia zapłaty;
5. nakazuje zwrócić powodom kwotę 497,84 zł (czteryście dziewięćdziesiąt siedem złotych osiemdziesiąt cztery grosze) stanowiącą niewykorzystaną część zaliczki na poczet wynagrodzenia biegłego uiszczonej w dniu 20 września 2023 roku.