



**WYROK**

**W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Dnia 29 marca 2024 r.

**Sąd Okręgowy w Warszawie** XXVIII Wydział Cywilny w składzie:

Przewodniczący – sędzia Robert Masznicz

po rozpoznaniu na rozprawie w dniu 7 lutego 2024 r. w Warszawie

w udziale protokolantki, którą była

Małgorzata Zielińska

sprawy, w której powodami są

██████████ i ██████████

przeciwko pozwanemu bankowi pod firmą

██████████ w Warszawie

o ustalenie i zapłatę

- 1) ustala, że umowa kredytu na cele mieszkaniowe Ekstralokum nr ██████████ z dnia 12 sierpnia 2008 r. pomiędzy powodami a ██████████ (poprzednik prawny pozwanego banku) jest nieważna;
- 2) zasądza od pozwanego banku na rzecz powódki ██████████ kwotę 78 621 złotych 48 groszy wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie w spełnieniu świadczenia pieniężnego liczonymi następująco:
  - a) od kwoty 73 877 zł 91 gr za okres od dnia 16 kwietnia 2022 r. do dnia zapłaty;
  - b) od kwoty 4 743 zł 57 gr za okres od dnia 15 stycznia 2024 r. do dnia zapłaty;
- 3) zasądza od pozwanego banku na rzecz powódki ██████████ kwotę 27 829 franków szwajcarskich 85 centymów wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie w spełnieniu świadczenia pieniężnego liczonymi następująco:
  - a) od kwoty 27 449 franków szwajcarskich 49 centymów za okres od dnia 3 czerwca 2020 r. do dnia zapłaty;
  - b) od kwoty 380 franków szwajcarskich 36 centymów za okres od dnia 16 kwietnia 2022 r. do dnia zapłaty;
- 4) zasądza od pozwanego banku na rzecz powoda ██████████ kwotę 78 621 złotych 48 groszy wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie w spełnieniu świadczenia pieniężnego liczonymi następująco:
  - a) od kwoty 73 877 zł 91 gr za okres od dnia 16 kwietnia 2022 r. do dnia zapłaty;

- c) od kwoty 4 743 zł 57 gr za okres od dnia 15 stycznia 2024 r. do dnia zapłaty;
- 5) zasądza od pozwanego banku na rzecz powoda [REDACTED] kwotę 53 948 franków szwajcarskich 74 centymów wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie w spełnieniu świadczenia pieniężnego liczonymi następująco:
- a) od kwoty 27 449 franków szwajcarskich 49 centymów za okres od dnia 3 czerwca 2020 r. do dnia zapłaty;
  - b) od kwoty 18 038 franków szwajcarskich 50 centymów za okres od dnia 16 kwietnia 2022 r. do dnia zapłaty;
  - c) od kwoty 8 460 franków szwajcarskich 75 centymów za okres od dnia 15 grudnia 2022 r. do dnia zapłaty;
- 6) oddała powództwo o zapłatę odpowiednich odsetek w zakresie przekraczającym odsetki zasądzone w punktach 2-5;
- 7) zasądza od pozwanego banku na rzecz powodów zwrot kosztów procesu w sumie 11 964 złotych, w tym:
- a) kwotę 1 000 zł tytułem kosztów, stanowiących uiszczoną opłatę od pozwu;
  - b) kwotę 30 zł tytułem kosztów, stanowiących uiszczoną opłatę od pisma zawierającego oświadczenie o rozszerzeniu powództwa;
  - c) kwotę 100 zł tytułem kosztów, stanowiących uiszczoną opłatę od pisma zawierającego wniosek o udzielnie zabezpieczenia;
  - d) kwotę 10 800 zł tytułem kosztów zastępstwa procesowego, stanowiących stawkę minimalną wynagrodzenia pełnomocnika procesowego ustanowionego w osobie adwokata;
  - e) kwotę 34 zł tytułem kosztów, stanowiących uiszczone opłaty skarbowe od pełnomocnictw procesowych złożonych w sprawie
- wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie w spełnieniu świadczenia piniężnego za okres od dnia uprawomocnienia się orzeczenia do dnia zapłaty.