



WYROK

W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dnia 27 lutego 2024 roku

Sąd Okręgowy Warszawa – Praga w Warszawie I Wydział Cywilny
w składzie:

Przewodniczący: Sędzia Rafał Zgliński

Protokolant: Angelika Kacprzak

po rozpoznaniu na rozprawie w dniu 27 lutego 2024 roku w Warszawie
sprawy z powództwa [REDACTED] i [REDACTED]
przeciwko [REDACTED] w Warszawie
o ustalenie i zapłatę

1. ustala, że umowa kredytu budowlano-hipotecznego nr [REDACTED] zawarta 26 kwietnia 2004 roku pomiędzy [REDACTED] w Krakowie (poprzednikiem prawnym [REDACTED] w Warszawie) a [REDACTED] i [REDACTED] jest w całości nieważna,
2. zasądza od [REDACTED] w Warszawie na rzecz [REDACTED] kwotę 3368,87 zł (trzy tysiące trzysta sześćdziesiąt osiem złotych osiemdziesiąt siedem groszy) wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie od dnia 10 stycznia 2023 roku do dnia zapłaty,
3. zasądza od [REDACTED] w Warszawie na rzecz [REDACTED] i [REDACTED] kwotę 76864,16 zł (siedemdziesiąt sześć tysięcy osiemset sześćdziesiąt cztery złote szesnaście groszy) wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie od dnia 10 stycznia 2023 roku do dnia zapłaty,
4. zasądza od [REDACTED] w Warszawie na rzecz [REDACTED] i [REDACTED] kwotę 23133,34 CHF (dwadzieścia trzy tysiące sto trzydzieści trzy franki szwajcarskie trzydzieści cztery centymy) wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie od dnia 10 czerwca 2023 roku do dnia zapłaty,
5. oddala powództwo w pozostałym zakresie,
6. zasądza od [REDACTED] w Warszawie na rzecz [REDACTED] i [REDACTED] kwotę 11834 zł (jedenaście tysięcy osiemset trzydzieści cztery złote) tytułem zwrotu kosztów procesu, w tym kwotę 10800 zł (dziesięć tysięcy osiemset złotych) tytułem zwrotu kosztów zastępstwa procesowego, wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie od dnia uprawomocnienia się niniejszego orzeczenia do dnia zapłaty.