



**WYROK**  
**W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Dnia 11 stycznia 2024 r.

**Sąd Okręgowy w Warszawie, XXVIII Wydział Cywilny**, w składzie:

Przewodniczący: sędzia Ewa Wiśniewska-Wiecha

Protokolant: stażysta Małgorzata Ciecierska

po rozpoznaniu w dniu 4 stycznia 2024 r., w Warszawie, na rozprawie

sprawy z powództwa [redacted] [redacted] [redacted] i

[redacted]

przeciwko [redacted] w Warszawie

o zapłatę i ustalenie ewentualnie o ustalenie

1. zasądza od [redacted] w Warszawie na rzecz [redacted] [redacted] i [redacted] łącznie (do ich majątku objętego wspólnością ustawową małżeńską) kwotę 194 366,23 zł (sto dziewięćdziesiąt cztery tysiące trzysta sześćdziesiąt sześć złotych i 23/100) wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie od dnia 18 grudnia 2021 roku do dnia zapłaty;
2. ustala, że umowa nr [redacted] o kredyt hipoteczny denominowany na zakup lokalu mieszkalnego z dnia 15 lutego 2002 roku, jest nieważna;
3. oddala powództwo w pozostałym zakresie;
4. ustala, że [redacted] w Warszawie jest zobowiązany do zwrotu [redacted] [redacted], [redacted] i [redacted] całości poniesionych przez nich kosztów procesu, w oparciu o zasadę opisaną w art. 100 zd. drugie k.p.c., z uwagi na to, że powodowie ulegli tylko w nieznaczej części swojego żądania, pozostawiając szczegółowe ich wyliczenie referendarzowi sądowemu.