



WYROK
W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

29 stycznia 2024 r.

Sąd Okręgowy w Warszawie IV Wydział Cywilny w składzie:

Przewodniczący sędzia Anna Tyrluk-Krajewska

po rozpoznaniu na posiedzeniu niejawnym w dniu 29 stycznia 2024 r. w Warszawie na podstawie art. 326 k.p.c.

sprawy z powództwa [REDAKTED] i [REDAKTED]
przeciwko [REDAKTED] w Warszawie
o ustalenie i zapłatę

1. ustala, że umowa kredytu mieszkaniowego [REDAKTED] hipoteczny nr [REDAKTED] [REDAKTED] zawarta w dniu 4 listopada 2005 r. pomiędzy [REDAKTED] i [REDAKTED] małżonkami [REDAKTED] a [REDAKTED] [REDAKTED] w Warszawie jest nieważna;
2. zasądza od [REDAKTED] Warszawie na rzecz [REDAKTED] kwotę 58.145,56 (pięćdziesiąt osiem tysięcy sto czterdzieści pięć złotych pięćdziesiąt sześć groszy) złotych i 424,70 (czteryście dwadzieścia cztery franki szwajcarskie 70/100) CHF wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie liczonymi od 28 kwietnia 2022 roku do dnia zapłaty;
3. zasądza od [REDAKTED] Warszawie na rzecz [REDAKTED] kwotę 58.145,56 (pięćdziesiąt osiem tysięcy sto czterdzieści pięć złotych pięćdziesiąt sześć groszy) złotych i 424,70 (czteryście dwadzieścia cztery franki szwajcarskie 70/100) CHF wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie liczonymi od 28 kwietnia 2022 roku do dnia zapłaty;
4. oddala powództwo w pozostałym zakresie co do okresu zasądzenia odsetek;

5. zasądza od [REDACTED]
w Warszawie solidarnie na rzecz [REDACTED] i [REDACTED] kwotę
1.000 (jeden tysiąc) złotych tytułem zwrotu kosztów sądowych i kwotę 5.434 (pięć
tysięcy czterysta trzydzieści cztery) złote tytułem zwrotu kosztów postępowania wraz z
odsetkami ustawowymi za opóźnienie liczonymi od dnia uprawomocnienia się
rozstrzygnięcia w przedmiocie kosztów postępowania do dnia zapłaty.