



WYROK

W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dnia 17 listopada 2023 r.

Sąd Okręgowy w Warszawie IV Wydział Cywilny w składzie :

Przewodniczący: Sędzia SO Aleksandra Różalska-Danilczuk

Protokolant: sekretarz sądowy Kacper Piotrowski

po rozpoznaniu w dniu 8 listopada 2023 r. w Warszawie na rozprawie

sprawy z powództwa [REDACTED] i [REDACTED]

przeciwko [REDACTED] w Wiedniu wykonujący działalność
gospodarczą w ramach [REDACTED]

[REDACTED] w Warszawie

o zapłatę oraz ustalenie

1. ustala, że umowa kredytu mieszkaniowego nr [REDACTED] z dnia 16 lutego 2005 r. (sporządzona dnia 7 lutego 2005 r.) zawarta pomiędzy [REDACTED] i [REDACTED] a [REDACTED] w Warszawie (poprzednikiem prawnym pozwanego) – jest nieważna;
2. zasądza od pozwanego łącznie na rzecz powodów kwotę 386.968,75 zł (trzysta osiemdziesiąt sześć tysięcy dziewięćset sześćdziesiąt osiem złotych 75/100) wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie liczonymi od dnia 8 listopada 2023 r. do dnia zapłaty;
3. oddala powództwo w pozostałym zakresie;
4. zasądza od pozwanego łącznie na rzecz powodów kwotę 8.417,00 zł (osiem tysięcy czterysta siedemnaście złotych) tytułem zwrotu kosztów procesu, wraz z ustawowymi odsetkami za opóźnienie liczonymi od dnia uprawomocnienia się niniejszego wyroku do dnia zapłaty;
5. nakazuje pobrać od pozwanego na rzecz Skarbu Państwa – Sądu Okręgowego w Warszawie kwotę 2.072,74 zł (dwa tysiące siedemdziesiąt dwa złote 74/100) tytułem zwrotu wydatków poniesionych tymczasowo przez Skarb Państwa.