



**WYROK
W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Dnia 11 września 2023 r.

Sąd Okręgowy w Warszawie XXVIII Wydział Cywilny w składzie:

Przewodniczący: Sędzia del. Henryk Walczewski

Protokolant: sekretarz sądowy Monika Marjańska

po rozpoznaniu w dniu 11 września 2023 r. w Warszawie, na rozprawie

sprawy z powództwa: [REDACTED] i [REDACTED]

przeciwko: [REDACTED] w Warszawie

o zapłatę i ustalenie

1. Ustala, że umowa o kredyt hipoteczny z dnia 19 marca 2008 r. nr [REDACTED] zawarta między powodami [REDACTED] i [REDACTED] a pośrednikiem prawnym strony pozwanej [REDACTED] w Warszawie, nie jest dla powodów wiążąca w następujących postanowieniach umowy : § 1 ust 3A, § 10 ust 4, § 12 ust 5
2. W związku ustaleniem w pkt 1 powyższa umowa stała się niemożliwa do wykonania w całości i jest w całości wobec powodów bezskuteczna (nieważna)
3. Tytułem wzajemnego zwrotu świadczenia wzajemnego, zasądza od strony pozwanej [REDACTED] w Warszawie na rzecz powodów [REDACTED] i [REDACTED] kwotę 88 789, 00 zł (osiemdziesiąt osiem tysięcy siedemset osiemdziesiąt dziewięć złotych) wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie w zapłacie od dnia 11 września 2023 r. do dnia zapłaty
4. Zasądza od strony pozwanej [REDACTED] w Warszawie na rzecz powodów [REDACTED] i [REDACTED] zwrot kosztów procesu w kwocie 11 817 zł (jedenaście tysięcy osiemset siedemnaście złotych) wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie w zapłacie od dnia prawomocności orzeczenia do dnia zapłaty, w czym mieszczą się opłata sądowa 1000 zł (jeden tysiąc złotych), opłata skarbową od udzielonego pełnomocnictwa 17 zł (siedemnaście złotych) i wynagrodzenie pełnomocnika procesowego.
5. Oddala powództwo w pozostałym zakresie

Sędzia Henryk Walczewski