

**Sygn. akt XXVIII C 7767/21**



**WYROK  
W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Dnia 11 października 2023 r.

Sąd Okręgowy w Warszawie XXVIII Wydział Cywilny  
w składzie:

Przewodniczący: sędzia SO Tomasz Leszczyński

Protokolant: stażysta Paulina Grodzka

po rozpoznaniu w dniu 11 października 2023 r. w Warszawie  
na rozprawie

sprawy z powództwa [REDACTED]

przeciwko [REDACTED] w Warszawie

o zapłatę i ustalenie (symbol 049cf)

1. Zasądza od [REDACTED] w Warszawie na rzecz [REDACTED] kwotę 147.907,53 (sto czterdzieści siedem tysięcy dziewięćset siedem i 53/100) złotych wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie od dnia 21 września 2023 roku do dnia zapłaty;
2. Ustala, że Umowa o Kredyt Hipoteczny Nr [REDACTED] z dnia 3 sierpnia 2004 roku zawarta pomiędzy [REDACTED] w Warszawie a [REDACTED] i [REDACTED] w dniu 6 sierpnia 2004 roku jest nieważna;
3. Oddala powództwo w pozostałej części;
4. Zasądza od [REDACTED] w Warszawie na rzecz [REDACTED] kwotę 6.417 (sześć tysięcy czterysta siedemnaście) złotych tytułem zwrotu kosztów procesu wraz z odsetkami w wysokości odsetek ustawowych za opóźnienie w spełnieniu świadczenia pieniężnego od dnia uprawomocnienia się wyroku w tej sprawie do dnia zapłaty, w tym kwotę 5.400 (pięć tysięcy czterysta) złotych tytułem zwrotu kosztów zastępstwa procesowego.