



## WYROK W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dnia 3 sierpnia 2023 roku

Sąd Okręgowy w Warszawie XXV Wydział Cywilny w składzie:

Przewodniczący Sędzia Kamil Gołaszewski

Protokolant Katarzyna Konarzewska

po rozpoznaniu 3 lipca 2023 roku w Warszawie na rozprawie

sprawy z powództwa [REDACTED] i [REDACTED]

przeciwko [REDACTED] w Warszawie

o zapłatę i ustalenie

- I. zasądza od [REDACTED]  
[REDACTED] w Warszawie na rzecz [REDACTED] i [REDACTED]  
(łącznie) kwotę **124 607,10 zł** (sto dwadzieścia cztery tysiące sześćset siedem złotych dziesięć groszy) wraz z ustawowymi odsetkami za opóźnienie:
  - 1) od kwoty 101 236,03 zł (sto jeden tysięcy dwieście trzydzieści sześć złotych trzy grosze) za okres od 31 stycznia 2020 roku do dnia zapłaty,
  - 2) od kwoty 23 371,07 zł (dwadzieścia trzy tysiące trzysta siedemdziesiąt jeden złotych siedem groszy) za okres od 22 stycznia 2022 roku do dnia zapłaty;
- II. ustala, że umowa kredytu mieszkaniowego WŁASNY KĄT hipoteczny z 17 października 2005 r. nr [REDACTED] zawarta pomiędzy [REDACTED] i [REDACTED] a [REDACTED]  
[REDACTED] w Warszawie jest nieważna;
- III. w pozostałym zakresie oddała powództwo;
- IV. zasądza od [REDACTED]  
[REDACTED] w Warszawie na rzecz [REDACTED] i [REDACTED] kwoty **po 8 782 zł** (osiem tysięcy siedemset osiemdziesiąt dwa złote) tytułem kosztów procesu, w tym po 8 100 zł (osiem tysięcy sto złotych) tytułem kosztów zastępstwa procesowego.