



WYROK

W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dnia 24 sierpnia 2023 r.

Sąd Okręgowy we Wrocławiu – Wydział XII Cywilny w składzie:

Przewodniczący: SSO Ewa Rudkowska – Ząbczyk

po rozpoznaniu na posiedzeniu niejawnym w dniu 24 sierpnia 2023 r. we Wrocławiu sprawy z powództwa [REDACTED] [REDACTED] i [REDACTED] przeciwko [REDACTED] w Warszawie o ustalenie i zapłatę

- I. ustala, że Umowa nr [REDACTED] o kredyt mieszkaniowy [REDACTED] (kredyt budowlano – hipoteczny przeznaczony na zakup na rynku pierwotnym nieruchomości od dewelopera lub spółdzielni mieszkaniowej), zawarta 3 czerwca 2009 r. przez powodów [REDACTED] [REDACTED] i [REDACTED] oraz [REDACTED] w Gdyni, jest nieważna;
- II. zasądza od strony pozwanej [REDACTED] w Warszawie na rzecz powoda [REDACTED] kwotę 11 367,69 CHF (jedenaście tysięcy trzysta sześćdziesiąt siedem CHF 69/100) z ustawowymi odsetkami za opóźnienie liczonymi od kwoty:
 - 9691,67 CHF od dnia 2 lipca 2020 r. do dnia zapłaty;
 - 1676,02 CHF od dnia 28 stycznia 2022 r. do dnia zapłaty;
- III. zasądza od strony pozwanej [REDACTED] w Warszawie na rzecz powoda [REDACTED] kwotę 15 182,42 zł

(piętnaście tysięcy sto osiemdziesiąt dwa złote czterdzieści dwa grosze) z ustawowymi odsetkami za opóźnienie od dnia 2 lipca 2020 r. do dnia zapłaty;

- IV. zasądza od strony pozwanej [REDAKTOWANE] w Warszawie na rzecz powódki [REDAKTOWANE] kwotę 11 367,69 CHF (jedenaste tysięcy trzysta sześćdziesiąt siedem CHF 69/100) z ustawowymi odsetkami za opóźnienie liczonymi od kwoty:
- 9691,67 CHF od dnia 2 lipca 2020 r. do dnia zapłaty;
 - 1676,02 CHF od dnia 28 stycznia 2022 r. do dnia zapłaty;
- V. zasądza od strony pozwanej [REDAKTOWANE] w Warszawie na rzecz powódki [REDAKTOWANE] kwotę 15 182,41 zł (piętnaście tysięcy sto osiemdziesiąt dwa złote czterdzieści dwa grosze) z ustawowymi odsetkami za opóźnienie od dnia 2 lipca 2020 r. do dnia zapłaty
- VI. zasądza od strony pozwanej [REDAKTOWANE] w Warszawie na rzecz powoda [REDAKTOWANE] kwotę 11 367,68 CHF (jedenaste tysięcy trzysta sześćdziesiąt siedem CHF 69/100) z ustawowymi odsetkami za opóźnienie liczonymi od kwoty:
- 9691,66 CHF od dnia 2 lipca 2020 r. do dnia zapłaty;
 - 1676,02 CHF od dnia 28 stycznia 2022 r. do dnia zapłaty;
- VII. zasądza od strony pozwanej [REDAKTOWANE] w Warszawie na rzecz powoda [REDAKTOWANE] kwotę 15 182,41 zł (piętnaście tysięcy sto osiemdziesiąt dwa złote czterdzieści dwa grosze) z ustawowymi odsetkami za opóźnienie od dnia 2 lipca 2020 r. do dnia zapłaty
- VIII. oddała powództwo w pozostałym zakresie;
- IX. zasądza od strony pozwanej [REDAKTOWANE] w Warszawie na rzecz powodów [REDAKTOWANE], [REDAKTOWANE] i [REDAKTOWANE] kwoty po 2 139,00 zł tytułem zwrotu kosztów procesu.

Z/

1. odnotować;
2. doręczyć przez PI:
 - pełnomocnikowi powodów;
 - pełnomocnikowi strony pozwanej;
3. kal. 21 dni.

24 sierpnia 2023 r.