



## WYROK W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dnia 31 lipca 2023 roku

Sąd Okręgowy w Częstochowie I Wydział Cywilny  
w składzie następującym:

Przewodniczący : sędzia Tomasz Kita

po rozpoznaniu w dniu 31 lipca 2023 roku w Częstochowie  
na posiedzeniu niejawnym  
sprawy z powództwa [REDACTED] i [REDACTED]  
przeciwko [REDACTED] w Warszawie  
o ustalenie i zapłatę

1. ustala, że umowa kredytu budowlano – hipotecznego Nr [REDACTED] zawarta w dniu 11 sierpnia 2005 roku pomiędzy powodami [REDACTED] i [REDACTED] a [REDACTED] w Krakowie jest nieważna;
2. zasądza od pozwanego [REDACTED] w Warszawie na rzecz powódki [REDACTED] kwoty:
  - 65.854,14 zł (sześćdziesiąt pięć tysięcy osiemset pięćdziesiąt cztery złote i 14/100) wraz z ustawowymi odsetkami za opóźnienie naliczanymi od dnia 24 stycznia 2023 roku do dnia zapłaty,
  - 1.138,35 CHF (jeden tysiąc sto trzydzieści osiem franków szwajcarskich i 35/100) wraz z ustawowymi odsetkami za opóźnienie naliczanymi od dnia 24 stycznia 2023 roku do dnia zapłaty;
3. zasądza od pozwanego [REDACTED] w Warszawie na rzecz powoda [REDACTED] kwoty:

- 135.519,11 zł (sto trzydzieści pięć tysięcy pięćset dziewiętnaście złotych i 11/100) wraz z ustawowymi odsetkami za opóźnienie naliczanymi od dnia 24 stycznia 2023 roku do dnia zapłaty,
  - 1.612,64 CHF (jeden tysiąc sześćset dwanaście franków szwajcarskich i 64/100) wraz z ustawowymi odsetkami za opóźnienie naliczanymi od dnia 24 stycznia 2023 roku do dnia zapłaty;
4. w pozostałym zakresie powództwo o zapłatę oddala;
  5. zasądza od pozwanego na rzecz powodów łącznie kwotę 11.834 zł (jedenaście tysięcy osiemset trzydzieści cztery złote) tytułem zwrotu kosztów procesu z ustawowymi odsetkami za opóźnienie od dnia uprawomocnienia się orzeczenia do dnia zapłaty.

sędzia Tomasz Kita