



**WYROK**  
**W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Dnia 5 czerwca 2023 roku

Sąd Okręgowy Warszawa – Praga w Warszawie, I Wydział Cywilny  
w składzie :

Przewodniczący: Sędzia Mariusz Metera

Protokolant: Julia Kujas

po rozpoznaniu w dniu 5 czerwca 2023 roku w Warszawie

na rozprawie

sprawy z powództwa [REDAKTION] i [REDAKTION]

przeciwko [REDAKTION] w Wiedniu

o ustalenie i zapłatę

- I. ustala, że umowa pożyczki hipotecznej nr [REDAKTION] zawarta w dniu 15 listopada 2005 roku pomiędzy [REDAKTION] w Warszawie a [REDAKTION] i [REDAKTION] jest w całości nieważna;
- II. zasądza od pozwanego [REDAKTION] w Wiedniu na rzecz powodów [REDAKTION] i [REDAKTION] kwotę 88.014,61 zł (osiemdziesiąt osiem tysięcy czternaście złotych sześćdziesiąt jeden groszy) wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie od kwoty:
  - a) 62.370,63 zł od dnia 21 października 2021 roku do dnia zapłaty,
  - b) 25.643,98 zł od dnia 15 czerwca 2022 roku do dnia zapłaty;
- III. oddala powództwo w pozostałym zakresie;
- IV. zasądza od pozwanego [REDAKTION] w Wiedniu na rzecz powodów [REDAKTION] i [REDAKTION] kwotę 6.434 zł (sześć tysięcy czterysta trzydzieści cztery złote) tytułem zwrotu kosztów procesu, w tym kwotę 5.400 zł (pięć tysięcy czterysta złotych) tytułem zwrotu kosztów zastępstwa procesowego.