



WYROK
W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dnia 18 kwietnia 2023 roku

Sąd Okręgowy w Warszawie XXV Wydział Cywilny
w składzie:

Przewodniczący: Sędzia Krystyna Stawecka

Protokolant: sekretarz sądowy Monika Wrona

po rozpoznaniu w dniu 28 marca 2023 roku w Warszawie,

na rozprawie zdalnej

sprawy z powództwa

przeciwko

██████████ i ██████████
██████████ w Warszawie

o ustalenie i zapłatę;

1. Ustala, że umowa o kredyt na cele mieszkaniowe EKSTRALOKUM Nr ██████████ z dnia 15 września 2006 r. zawarta pomiędzy ██████████ i ██████████ a ██████████ w Warszawie, którego następcą prawnym jest pozwany ██████████ w Warszawie – **jest nieważna.**

2. Zasądza od pozwanego na rzecz powodów łącznie kwotę **298.718,99** (dwieście dziewięćdziesiąt osiem tysięcy siedemset osiemnaście i 99/100) złotych z ustawowymi odsetkami za opóźnienie od kwoty **241.187,31** (dwieście czterdzieści jeden tysięcy sto osiemdziesiąt siedem i 31/100) **złoty**ch od dnia 29 sierpnia 2019 r. do dnia zapłaty, i od kwoty **57.531,68** (pięćdziesiąt siedem tysięcy pięćset trzydzieści jeden i 68/100) złotych od dnia 18 października 2022 r. do dnia zapłaty.

3. Zasądza od pozwanego na rzecz powodów łącznie kwotę 11.834 (jedenaście tysięcy osiemset trzydzieści cztery) złote z tytułu zwrotu kosztów procesu.