



**WYROK  
W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

**Dnia 09 maja 2023 roku**

Sąd Okręgowy w Warszawie, XXVIII Wydział Cywilny, w składzie:  
Przewodniczący: sędzia Katarzyna Dawid – Bircka  
Protokolant: sekretarz sądowy Aleksandra Dudzińska  
po rozpoznaniu na rozprawie w dniu 09 maja 2023 roku w Warszawie  
sprawy z [REDAKTED] i [REDAKTED]  
przeciwko [REDAKTED] siedzibą w Warszawie  
o ustalenie i o zapłatę ewentualnie o ustalenie

- I. ustala, że umowa o kredyt hipoteczny NR [REDAKTED] sporządzona w dniu 17 stycznia 2006 roku, a zawarta w dniu 31 stycznia 2006 roku pomiędzy powodami a [REDAKTED] z siedzibą w Warszawie, jest nieważna;
- II. zasądza od strony pozwanej [REDAKTED] z siedzibą w Warszawie na rzecz powodów [REDAKTED] i [REDAKTED] do ich majątku wspólnego kwotę 307 337,78 zł (trzysta siedem tysięcy trzysta trzydzieści siedem złotych i siedemdziesiąt osiem groszy) wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie, liczonymi od dnia 10 maja 2023 roku do dnia zapłaty;
- III. oddala powództwo w pozostałym zakresie;
- IV. zasądza od strony pozwanej [REDAKTED] d [REDAKTED] i [REDAKTED] do ich majątku wspólnego kwotę 6 481 zł (sześć tysięcy czterysta osiemdziesiąt jeden złotych) tytułem zwrotu kosztów postępowania, w tym kwotę 5 400 zł (pięć tysięcy czterysta złotych) tytułem zwrotu kosztów zastępstwa procesowego – wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie, liczonymi od dnia uprawomocnienia się wyroku do dnia zapłaty.