



**WYROK  
W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Dnia 9 lutego 2023 r.

Sąd Okręgowy w Warszawie XXVIII Wydział Cywilny  
w składzie:

Przewodniczący: sędzia del. Tomasz Leszczyński

Protokolant: stażysta Maria Szewczyk

po rozpoznaniu w dniu 9 lutego 2023 r. w Warszawie

na rozprawie

sprawy z powództwa [redacted] i [redacted]  
przeciwko Bankowi [redacted] z siedzibą w Warszawie  
o zapłatę i ustalenie, ewentualnie o ustalenie

1. Zasądza od Banku [redacted] z siedzibą w Warszawie łącznie na rzecz [redacted] i [redacted] kwotę **169.891,05** (sto sześćdziesiąt dziewięć tysięcy osiemset dziewięćdziesiąt jeden i 5/100) złotych wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie liczonymi od następnego dnia po doręczeniu pozwanemu odpisu pisma procesowego zawierającego modyfikację powództwa tj. od 28 czerwca 2022 roku do dnia zapłaty;
2. Ustala, że **Umowa o Kredyt Hipoteczny Nr [redacted]** z dnia 09.07.2008 roku zawarta pomiędzy [redacted] z siedzibą w Warszawie a [redacted] i [redacted] w dniu 14.07.2008 roku jest nieważna;
3. Oddala powództwo w pozostałym zakresie;
4. Zasądza od Banku [redacted] z siedzibą w Warszawie łącznie na rzecz [redacted] i [redacted] kwotę **11.834,00** (jedenaście tysięcy osiemset trzydzieści cztery) złote tytułem zwrotu kosztów procesu, w tym kwotę **10.800,00** (dziesięć tysięcy osiemset) złotych tytułem zwrotu kosztów zastępstwa procesowego.