



**WYROK**  
**W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Dnia 07 grudnia 2022 roku

Sąd Okręgowy Warszawa- Praga w Warszawie III Wydział Cywilny  
w składzie:

Przewodniczący: Sędzia Konrad Gradek

Protokolant: starszy sekretarz sądowy Joanna Roszczyk

po rozpoznaniu w dniu 07 grudnia 2022 roku w Warszawie

na rozprawie

sprawy z powództwa [REDACTED]

przeciwko [REDACTED]

o zapłatę

- I. ustala, że umowa kredytu hipotecznego nr [REDACTED] z dnia [REDACTED] roku zawarta pomiędzy powodami a [REDACTED] [REDACTED] (poprzednikiem prawnym pozwanego) jest nieważna;
- II. zasądza od pozwanego [REDACTED] łącznie na rzecz powodów [REDACTED] kwotę 338.771,22 (trzysta trzydzieści osiem tysięcy siedemset siedemdziesiąt jeden i 22/100) złotych tytułem zwrotu świadczenia nienależnego wraz z ustawowymi odsetkami za opóźnienie od dnia 07 grudnia 2022 roku do dnia zapłaty;
- III. oddala powództwo w pozostałym zakresie;
- IV. zasądza od pozwanego [REDACTED] łącznie na rzecz powodów [REDACTED] kwotę 1.000 (jeden tysiąc) złotych tytułem zwrotu opłaty od pozwu oraz kwotę 10.834 (dziesięć tysięcy osiemset trzydzieści cztery) złote tytułem zwrotu kosztów zastępstwa procesowego wraz z odsetkami za opóźnienie liczonymi od uprawomocnienia się wyroku do dnia zapłaty;
- V. zasądza od pozwanego [REDACTED] na rzecz Skarbu Państwa Sądu Okręgowego Warszawa – Praga w Warszawie kwotę 9.637,67 (dziewięć tysięcy sześćset trzydzieści siedem i 67/100) złotych tytułem zwrotu kosztów sądowych.

SSO Konrad Gradek