

Sygn. akt XXVIII C 2173/21



WYROK

W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dnia 11 lutego 2022 r.

Sąd Okręgowy w Warszawie, XXVIII Wydział Cywilny w składzie:
Przewodniczący: Sędzia Aleksandra Błażejewska-Leoniak

Protokolant: stażysta Ewa Leszczyńska

po rozpoznaniu w dniu 1 lutego 2022 r. w Warszawie na rozprawie
sprawy z powództwa
przeciwko
o zapłatę i ustalenie

- I. oddala powództwo w zakresie żądania głównego;
- II. w zakresie żądania ewentualnego:
 - a) ustala, że umowa kredytu na cele mieszkaniowe
zawarta pomiędzy powodami
a a
, poprzednikiem prawnym pozwanego
, w dniu 18 czerwca 2008r. jest nieważna;
 - b) zasądza od pozwanego z na
rzecz powodów kwotę
116 750,05 zł (sto szesnaście tysięcy siedemset pięćdziesiąt złotych i pięć groszy),
z tym że pozwanemu
przysługuje prawo zatrzymania, dopóki powodowie
nie zaofiarują mu zwrotu otrzymanego świadczenia w wysokości
150 000 zł (sto pięćdziesiąt tysięcy złotych) albo nie zabezpieczą roszczenia
pozwanego o zwrot tej kwoty;
 - c) oddala powództwo w pozostałym zakresie;

III. zasądza od pozwanego na rzecz
powodów kwotę 6434 zł (sześć
tysięcy czterysta trzydzieści cztery złote) wraz z ustawowymi odsetkami za
opóźnienie od dnia uprawomocnienia się wyroku do dnia zapłaty tytułem kosztów
procesu.